



MUNICÍPIO DE MAFRA
CÂMARA MUNICIPAL

ALVARÁ DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO N.º 552/2000

Nos termos do artigo 26.º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20 de Novembro, é emitido o alvará n.º 552/2000 respeitante ao Processo n.º 01-820/98, em nome de URBIMAFRA-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA, pessoa colectiva número 504355775, com sede social em PRCT. AFONSO ESTEVES MEDEIROS, N.º 7, MAFRA, CP-2640 MAFRA. O presente alvará titula a utilização do prédio sito em R. SERPA PINTO, N.ºS 87, 87A, 87B, 87C-MAFRA*, da freguesia de MAFRA, descrito na Conservatória do Registo Predial de Mafra sob o N.º 04790/990727 e omissa na matriz, da respectiva freguesia, aprovado para ser constituído em Regime de Propriedade Horizontal, a que corresponde o alvará de licença de construção n.º 726/99, emitido em 1999/05/28, a favor de FERNANDO MANUEL DOMINGOS DUARTE e o alvará de licença de alterações n.º 1257/2000, emitido em 2000/08/07, a favor de URBIMAFRA-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA.

Por despacho de 2000/06/23 foi autorizada a seguinte utilização: EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR, ESTACIONAMENTOS, ARRECADAÇÕES E ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS.

-FRACÇÃO A-segunda cave, com a área de 92m², destinado a GARAGEM.

-FRACÇÃO B-rés do chão, com a área de 135.50m², destinado a ESTABELECIMENTO COMERCIAL, com dois espaços para estacionamento e três garagens individuais.

-FRACÇÃO C-rés do chão, com a área de 82.10m², destinado a ESTABELECIMENTO COMERCIAL, com três espaços para estacionamento e duas garagens individuais.

-FRACÇÃO D-rés do chão, com a área de 75.30m², destinado a ESTABELECIMENTO COMERCIAL, com dois espaços para estacionamento e duas garagens individuais.

-FRACÇÃO E-1.º andar esquerdo, com a área de 420.50m², destinado a HABITAÇÃO, com um espaço para estacionamento e uma arrecadação.

-FRACÇÃO F-1.º andar frente, com a área de 91.50m², destinado a HABITAÇÃO, com um espaço para estacionamento e uma arrecadação.

-FRACÇÃO G-1.º andar direito, com a área de 124m², destinado a HABITAÇÃO, com uma garagem individual e uma arrecadação.

-FRACÇÃO H-2.º andar esquerdo, com a área de 120.50m², destinado a HABITAÇÃO, com uma garagem individual e uma arrecadação.

-FRACÇÃO I-2.º andar frente, com a área de 91.50m², destinado a HABITAÇÃO, com um espaço para estacionamento e uma arrecadação.

-FRACÇÃO J-2.º andar direito, com a área de 124m², destinado a HABITAÇÃO, com uma garagem individual e uma arrecadação.

-FRACÇÃO L-3.º andar esquerdo, com a área de 186.40m², destinado a HABITAÇÃO, com uma garagem individual e uma arrecadação.

-FRACÇÃO M-3.º andar frente, com a área de 185.90m², destinado a HABITAÇÃO, com dois espaços para estacionamento e uma arrecadação.

-FRACÇÃO N-3.º andar direito, com a área de 124m², destinado a HABITAÇÃO, com uma garagem individual e uma arrecadação.

O Técnico responsável pela direcção técnica da obra foi DANIEL MAURICIO SANTOS DE JESUS, inscrito na ASSOCIACAO DOS ARQUITECTOS PORTUGUESES sob o n.º 5706.

Autoria do Projecto de Arquitectura-DANIEL MAURICIO SANTOS DE JESUS, inscrito na ASSOCIACAO DOS ARQUITECTOS PORTUGUESES, sob o n.º 5706.

Autoria do Projecto de Águas e Esgotos-HENRIQUE DOS SANTOS BATALHA, inscrito na Câmara Municipal, sob o n.º 499.

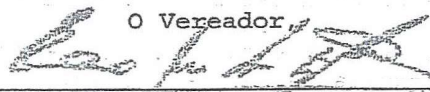
Autoria do Projecto de Gás-JOÃO ANTÓNIO DA SILVA LOUREIRO ALVES, inscrito na DIRECÇÃO GERAL DE ENERGIA, sob o n.º 413.

Autoria do Projecto das Infraestruturas de Rádio e Televisão-JOÃO ANTÓNIO DA SILVA LOUREIRO ALVES, inscrito na Câmara Municipal, sob o n.º 12.
Autoria do Projecto de Instalações Eléctricas-JOÃO ANTÓNIO DA SILVA LOUREIRO ALVES, inscrito na DIRECÇÃO GERAL DE ENERGIA, sob o n.º 1824.
Autoria de Projecto de Estabilidade-HENRIQUE DOS SANTOS BATALHA, inscrito na Câmara Municipal, sob o n.º 41.
Autoria do Projecto de Isolamento Térmico-HENRIQUE DOS SANTOS BATALHA, inscrito na Câmara Municipal, sob o n.º 499.
Autoria do Projecto de Telefones-JOÃO ANTÓNIO DA SILVA LOUREIRO ALVES, inscrito no Instituto de Comunicações de Portugal, sob o n.º CS03506PIC.

A utilização e o funcionamento dos espaços destinados a estabelecimentos comerciais, deverá obedecer à legislação que lhe for aplicável.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 445/91, de 20 de Novembro, na sua redacção vigente.

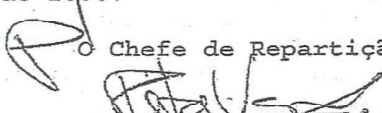
O Vereador,


(Eurico Manuel da Cruz Esteves, Dr.)

Registado na Câmara Municipal de Mafra, no livro n.º 1, de 1999, p. 53, em 2000/08/07.

Concedido em 7 de AGOSTO de 2000.

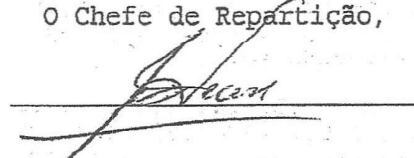
O Chefe de Repartição,


(A. A. U.)

* Em tempo: De acordo com o despacho exarado em 2000/08/08, o prédio situa-se em R. Serpa Pinto, N.ºs 91, 91A, 91B e 91C e não como acima se encontra mencionado.

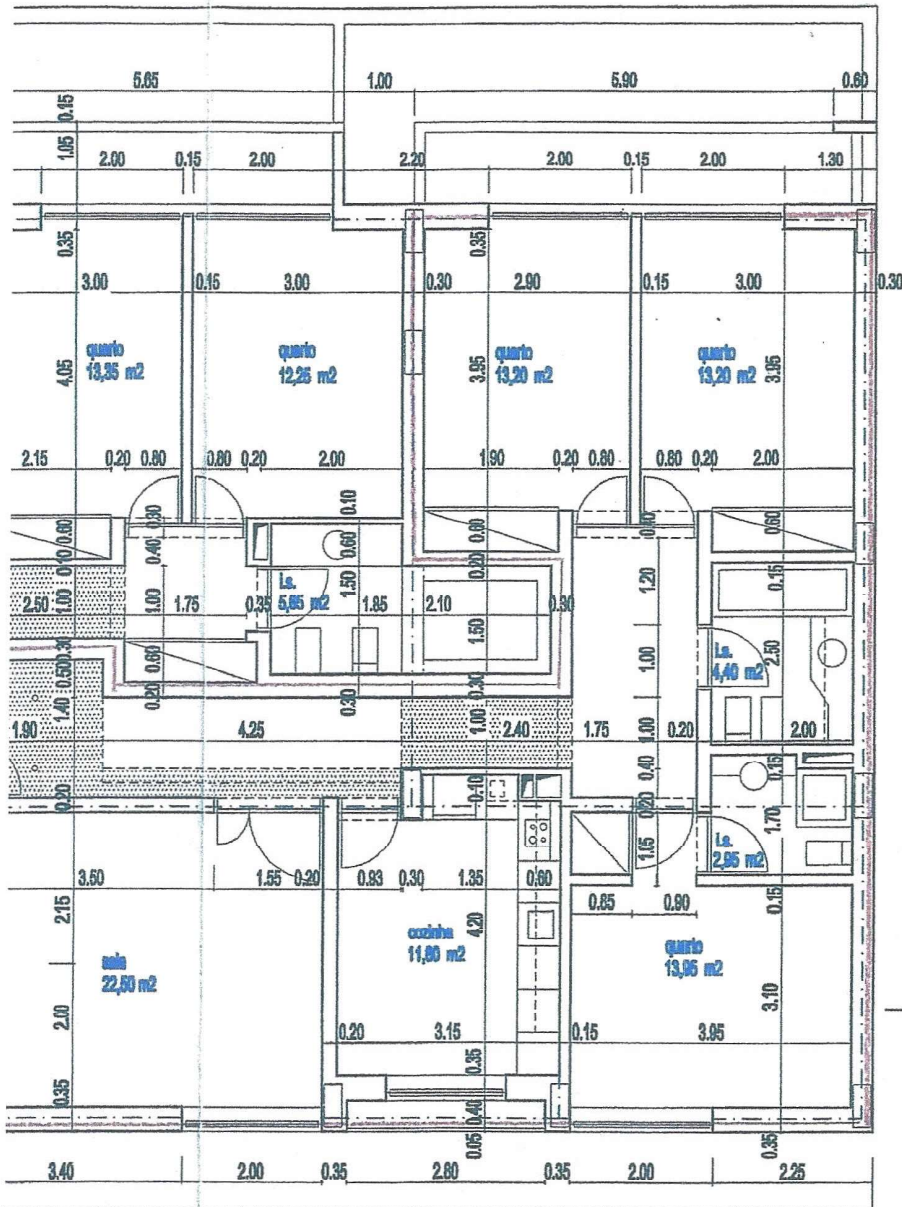
Câmara Municipal de Mafra, 8 de Agosto de 2000

O Chefe de Repartição,



Proc. 08-820/1998
Enaccp 8

30



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA
ENTRADA N.º
1993-12-06
PROCESSO N.º

- 1 T3 (A.Bruta) - 120,05 m² + 9,30 m²*
- 2 T2 (A.Bruta) - 91,50 m² + 10,30 m²*
- 3 T3 (A.Bruta) - 124,00 m² + 11,00 m²*

ÁREA bruta dos fogos - 336,00 m²

ÁREA bruta circulações comuns - 22,50 m²

ÁREA bruta total cada piso hab. - 358,50 m²

ÁREA bruta de varandas p/piso* - 30,60 m²

ÁREA - 358,50 m² x 3 = 1075,50 m²

ÁREA tecto falso - 54,75 m² (p/ piso habitação)
2,85 m² (p/ piso de circula.)

ED. P/ HABITAÇÃO E COMÉRCIO - MAFRA
TELAS FINAIS

PLANTA PISO 2

OBS. - TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER LIDAS NAS COTAS INDICADAS NOS DESENHOS E NÃO À ESCALA/ TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER CONFIRMADAS EM OBRA

Av. Santos Dumont, 68-6º dto 1050 Lisboa Tel./Fax 01.7940842/7934994

Outubro 1999

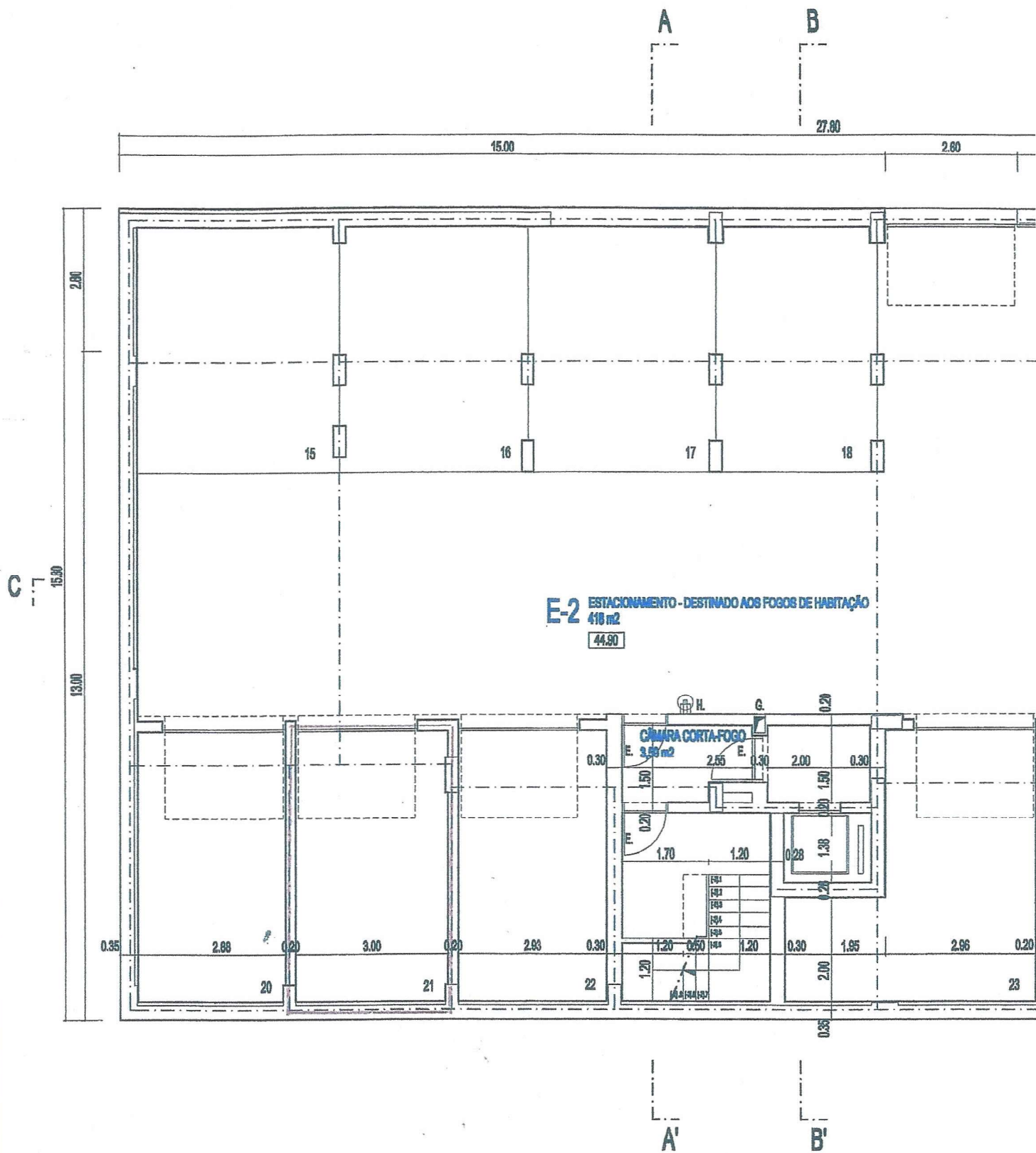
esc. 1:100

DANIEL MAURÍCIO JESUS, arq.

6.2

ref. EDMA-PF

U

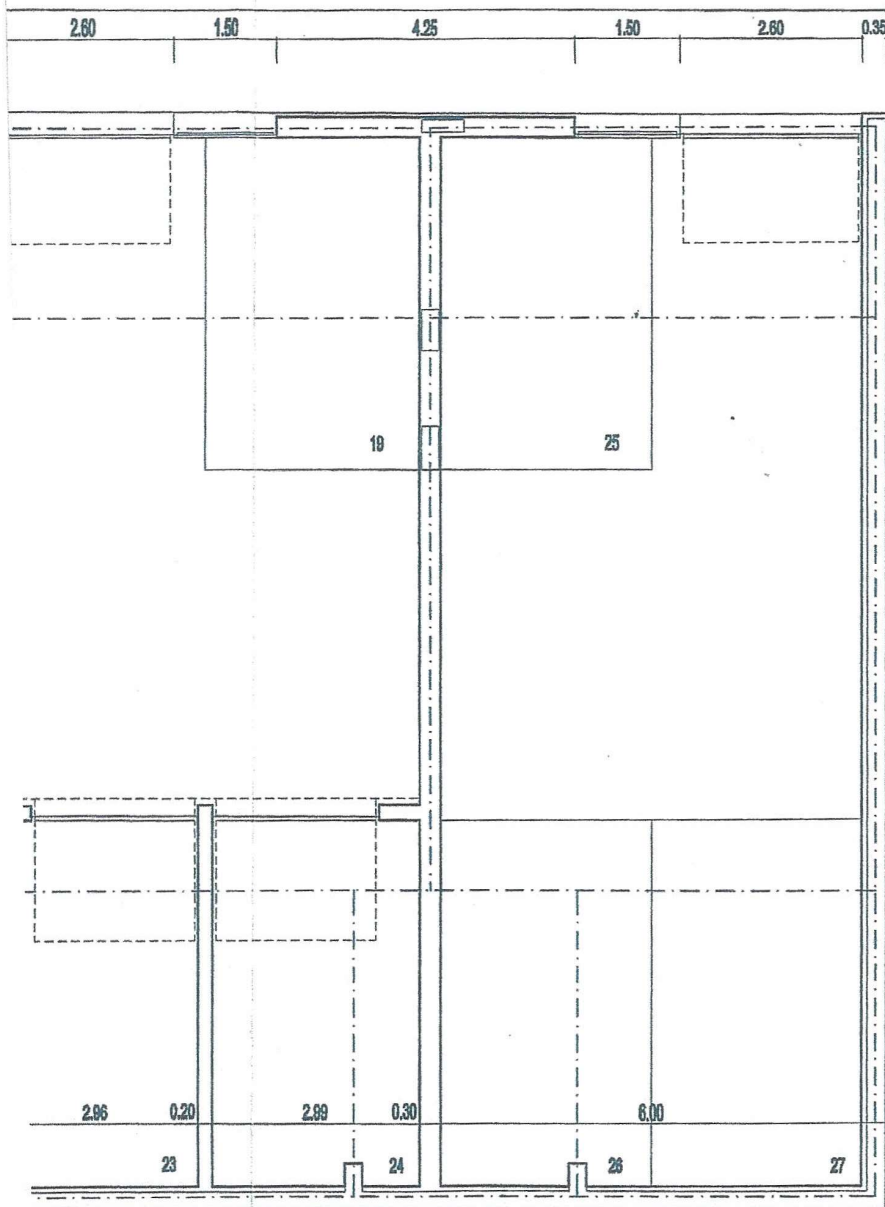


E - PORTA C.F. C/ DISPOSITIVO DE FECHO AUTOMÁTICO ; G - COLUNA SECA C/ DUAS BOCAS DE INCÊNDIO 45mm Ø / CONDUTA P/ VENTILAÇÃO DA CÂMARA CORTA-FOGO ; H - EXTINTOR PÔRTÁTIL DO TIPO 13A-21E

346

FOTOCÓPIA SIMPLES
CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA
ATENDIMENTO

Proc. 08.820/1998
Francisco J



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA
ENTRADA N.º
1999 -12- 06
PROCESSO N.º

E-2 ESTACIONAMENTO - 418,00 m2

ÁREA bruta circulações comuns - 20,50 m2

ART. 134-21B

ED. P/ HABITAÇÃO E COMÉRCIO - MAFRA
TELAS FINAIS

Outubro 1999

3

ref. EDMA-PF

PLANTA PISO -2 / ESTACIONAMENTO

esc. 1:100

OBS. - TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER LIDAS NAS COTAS INDICADAS NOS DESENHOS E NÃO À ESCALA / TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER CONFIRMADAS EM OBRA

Av. Santos Dumont, 68-6º dto 1050 Lisboa Tel / Fax 01.7940842 / 7934994

DANIEL MAURÍCIO JESUS, arq.

B - ESCADA AUXILIAR PARA ACESSO À SALIDA DE EMERGÊNCIA E MANUTENÇÃO DA COBERTURA (VENTILADORES E DRENAGENS) : C - CASA DAS MÁQUINAS DOS ELEVADORES
D - COLUNA P/ INFRAESTRUTURAS E VENTILAÇÃO DAS CIRCULAÇÕES HORIZONTAIS COMUNS : E - PORTA C.F. C/ DISPOSITIVO DE FECHO AUTOMÁTICO

